

COFNODION CYFARFOD CYNGOR CYMDEITHAS TREARDDUR A GYNHALIWDYD YN NEUADD BENTREF BAE TREARDDUR 29 MAWRTH 2016 AM 6.30 O'R GLOCH.

Presennol:

Cynghorydd Susan Conrad-Smith - Cadeirydd.

Cynghorwyr Anwen McCann, Cyndy McDermott, Geoff McGinn, Bill Rowlands a Dafydd Rhys Thomas J.P.

Hefyd yn bresennol : Cynghorwyr Sir Jeff M.Evans and Trefor Lloyd Hughes.

- 1. YMDDIHEURIADAU:** Cynghorwyr Alan Benson, Stephen McGee, Eric Roberts a E. Gwynfor Williams.

Hysbyswyd y Cyngor bod y Parchedig Dr Kevin Ellis wedi penderfynu camu i lawr oddi wrth ei sedd ar y Cyngor Cymdeithas.

- 2. COFNODION CYFARFOD 29 CHWFROR 2016**

Penderfynwyd: Derbyn a chadarnhau fod y cofnodion yn gywir.

- 3. DATGANIAD O DDIDDORDEB:**

Cynghorwyr Mrs. S. Conrad-Smith and Mrs A.D. McCann - eitemau 13.1 and 13.2 (Ceisiadau cynllunio Bagnol, Ravenspoint Road)

- 4. MATERION YN CODI O'R COFNODION**

- 4.1 Gwefan y Cyngor:**

Adroddwyd: Fod y gwaith ar y wefan bron wedi ei gwblhau.

Penderfynwyd: Lansio'r safle a pheidio rhoi unrhyw gysylltiad masnachol ar y wefan. Mai'r clerc fydd yn gyfrifol am fewnbynnu data gyda'r Cyng. H.B. Rowlands wrth law i gynorthwyo.

- 4.2 Safleoedd Sipsiwn a Theithwyr:**

Adroddwyd: Fod y broses ymgynghori wedi codi amheuan ynghylch addasrwydd y safleoedd, felly bydd y Cyngor Sir yn chwilio am safleoedd addas eraill a bydd ymgynghori pellach.

- 4.3 Sea Shanty:**

Penderfynwyd: I barhau i fonitro'r datblygiad.

- 4.4 Darparu Biniaw Wast ym Mhorth y Pwll a Phorth y Post**

Penderfynwyd: Atgoffa'r Cyngor Sir.

- 4.5 Premiwm Eiddo Gwag ac Ail Gartrefi:**

Adroddwyd: Fod y Cyngor Sir am gyflwyno premiwm o 25% ar Dreth y Cyngor ar gyfer eiddo gwag hir dymor ac ail gartrefi.

COFNODION CYFARFOD CYNGOR CYMDEITHAS TREARDDUR A GYNHALIWDYD YN NEUADD BENTREF BAE TREARDDUR 29 MAWRTH 2016 AM 6.30 O'R GLOCH.

5. GOHEBIAETH

5.1 Blaenraglen waith y Pwyllgor Gwaith

Cyflwynwyd a nodwyd.

5.2. Un Llais Cymru:

Cyflwynwyd: Rhaglen ar gyfer y cyfarfod yn Neuadd y Sir, Llangefni ar 7 Ebrill 2016 a chofnodion o'r cyfarfod blaenorol.

5.3 Grantiau i Fudiadau Gwirfoddol:

Cyflwynwyd a Nodwyd

5.4 Fforwm Cyswllt Cyngorau Tref a Chymuned

Cyflwynwyd: Cofnodion cyfarfod 19 Tachwedd 2015 a rhybudd am gyfarfod ar 28 Ebrill 2016, rhaglen i ddilyn.

5.5 Partneriaeth Tirwedd Ynys Gybi:

Cyflwynwyd: Rhybudd o gyfarfod am 10 o'r gloch bore Dydd Mercher 13 Ebrill 2016 yn Gwesty Bae Trearddur.

6. SAFLE HAMDDEN:

Rhodddwyd ystyriaeth i lythyr dyddiedig 22 Mawrth 2016 gan CSYM yn gofyn am daliad o £50,000 dros gyfnod o 5 mlynedd o 2017/18 am drosglwyddo cyfrifoldeb am y Safle Hamdden ym Mae Trearddur. Mynegwyd pryder eu bod yn gofyn cymaint am ased oed yn gwneud colled.

Penderfynwyd ymateb: Yn amodol ar gytundeb a heb ragfarn i:

- Gadarnhau bod y Cyngor Cymuned yn parhau i fod yn ymrwymedig i'r trosglwyddiad
- Fynegi pryder am y gofyniad i dalu £50,000
- Ofyn am arolygon cyflwr y pafiliwn a manylion am y gwaith a wnaed ar y safle
- Ofyn am ddadansoddiad o'r costau rhedeg y safle.

7. CYFRANIADAU

I'w hystyried yn Ebrill, Gorffennaf, Hydref ac Ionawr.

8. Adroddiadau'r Cyngorwyr

Cynghorydd H.B.Rowlands - Cyflwyniad Cynllun Gwylio Cyflymder

Disgrifiwyd hwn fel cynllun monitro traffig oedd yn cael ei reoli a'i redeg gan dimau plismona lleol a gwirfoddolwyr cymunedol. Wedi cael gwybodaeth bellach, penderfynwyd peidio â chymryd camau pellach ar y cynllun.

COFNODION CYFARFOD CYNGOR CYMDEITHAS TREARDDUR A GYNHALIWDYD YN NEUADD BENTREF BAE TREARDDUR 29 MAWRTH 2016 AM 6.30 O'R GLOCH.

Cynghorydd Sir Dafydd Rhys Thomas - Ysgol Cybi.

Penodwyd Prif Athro i'r ysgol newydd.

Cynghorydd Sir Jeff Evans - Cyfarfod Gefeillio yn Nulyn

Roedd ar fin mynychu cyfarfod i edrych ar y manteision o efeillio, gallai fod manteision sylweddol o ran twristiaeth, addysg a busnes. Mae cysylltiadau hanesyddol cryf rhwng Ynys Môn ag Iwerddon gyda Chaergybi eisoes wedi gefeillio â Greystones. Nodwyd y bydd Cyng. Dafydd Rhys Thomas yn mynychu hwn hefyd.

Penderfynwyd gwahodd Dewi Lloyd, Prif Swyddog Datblygu, CSYM i'r cyfarfod nesaf.

9. CYLLID, GWEINYDDU A RHEOLI RISG

9.1 Adroddiad Ariannol Misol:

Cyflwynwyd a Chadarnhawyd: Adroddiad am y cyfnod 1/4/2015 i 29/2/2016 ynghyd a chysoniad banc a chyfrifon banc.

9.2 Gweinyddu a Rheoli Risg

Penderfynwyd : I benodi Mr John Roberts i wneud archwiliad mewnol ar gyfrifon blynyddol 2015/16 y Cyngor.

10. TALIADAU

Penderfynwyd: Cadarnhau a thalu'r canlynol:-

| | | | |
|------|-------------------|-------------------|----------|
| 1388 | Ynys Trading Ltd. | Gwaith Cynnal | £1965.58 |
| 1389 | J.D. Roberts | Archwilydd Mewnol | £65.00 |
| 1390 | H.M.R.C | Treth Incwm | £340.20 |
| 1391 | E.M.Owen | Cyflog | £340.22 |
| 1392 | G.D.Evans | Cyflog | £1142.22 |
| 1393 | Un Llais Cymru | Aelodaeth | £316.00 |

11. UNRHYW FATER BRYS ARALL

11.1 Prinder biniau ar draeth Bae Trearddur.

11.2 Cwestiwn ynglŷn â pherchnogaeth y lle glas ar hyd Ffordd Penrallt .

12. PENDERFYNIADAU CYNLLUNIO

12.1 46C135N - Waterfront Restaurant, Bae Trearddur

Cais llawn ar gyfer estyniad i'r ports presennol ynghyd a chreu ardal dan do i'r tu cefn - Caniatâd.

COFNODION CYFARFOD CYNGOR CYMDEITHAS TREARDDUR A GYNHALIWDYD YN NEUADD BENTREF BAE TREARDDUR 29 MAWRTH 2016 AM 6.30 O'R GLOCH.

- 12.2 **46C87R/1/MIN - Maelor, 43 The Rise, Bae Trearddur Bay**
Mân newidiadau i gynllun sydd wedi ei ganiatáu yn flaenorol o dan ganiatâd cynllunio 46C87P/1 er mwyn diwygio dyluniad y balconi i'r tu cefn - Caniatad
- 12.3 **46C484B - Tan y Graig, Trearddur Bay**
Cais llawn i wneud gwelliannau i'r fynedfa amaethyddol bresennol gyferbyn a Tan y Graig - Caniatâd.
- 12.4 **46C486 - Tan y Graig, Trearddur Bay**
Cais i gadw'r bloc stablau 8 bae, ardaloedd caled a'r trac mynedfa ar dir ger Tan y Graig - Tynnwyd yn ôl.
- 12.5 **46C161Z - Bagnol, Ravenspoint Road, Trearddur Bay.**
Newid defnydd tir gweryslla pabell i safle 28 carafán symudol - **Caniatâd.**
- 12.6 **48C599 - Rockside, Lon Isallt, Trearddur Bay**
Cais llawn ar gyfer adnewyddu annedd, creu balconi ynghyd a chreu 4 ffenestr gramen - Caniatâd.

13. CEISIADAU CYNLLUNIO

- 13.1 **46C160R - Blackthorn Farm, Lon Isallt, Bae Trearddur Bay.**
Cais llawn i godi 6 caban pren - dim sylwadau.
- 46C160R - Blackthorn Farm, Lon Isallt, Bae Trearddur Bay.**
- 13.2 Cais barn sgrinio i godi 6 caban pren - dim gwrthwynebiad.
- 13.3 **46C561- Threeways, Lon St Ffraid, Bae Trearddur Bay.**
Cais llawn i addasu ac ehangu - dim gwrthwynebiad.
- 13.4 **46C38X/AD - Sea Shanty, Lon St. Ffraid, Bae Trearddur Bay.**
Cais i osod dau arwydd wedi eu goleuo ac un arwydd heb ei oleuo - dim gwrthwynebiad.
- 13.5 **46C397N - Llan Tropez, Lon Penrhingarw Road, Bae Trearddur Bay.**
Cais llawn ar gyfer addasu ag ehangu gan gynnwys codi modurdy - dim gwrthwynebiad.
- 13.6 **46C486A/ENF - Tan y Graig, Bae Trearddur Bay.**
Cais ôl-weithredol ar gyfer cadw'r garafán statig i ddefnydd preswyl ar dir gyferbyn a Tan y Graig - Penderfynwyd cwestiynu'r cytundeb gwreiddiol.
- 13.7 **46C486C/SCR - Tan y Graig, Bae Trearddur Bay.**
Barn sgrinio ar gyfer cadw'r garafán statig i ddefnydd preswyl ar dir ger Tan y Graig -Penderfynwyd cwestiynu'r cytundeb gwreiddiol.

**COFNODION CYFARFOD CYNGOR CYMDEITHAS TREARDDUR A GYNHALIWYD YN
NEUADD BENTREF BAE TREARDDUR 29 MAWRTH 2016 AM 6.30 O'R GLOCH.**

13.8 46C562 - 35 Hunters Chase, Trearddur Bay.

Cais llawn ar gyfer addasu ac ehangu - dim gwrthwynebiad.

13.9 46C300D - The Old Cottage, Lon Isallt, Trearddur Bay.

Cais llawn i newid defnydd adeilad allanol i annedd ynghyd a gosod tanc septig -
Dim gwrthwynebiad ond i nodi y gall yr adeilad fod yn adeilad rhestredig.

13.10 46C300E/SCR - The Old Cottage, Lon Isallt, Trearddur Bay.

Cais barn sgrinio i newid defnydd adeilad allanol i annedd ynghyd a gosod tanc
septig - Angen nodi y gall yr adeilad fod yn adeilad rhestredig.